



AL JURF GARDENS

AED 1 300 000 - 10 500 000

ПАРАМЕТРЫ

Город	Абу-Даби
Район	Ghantoot
Тип	Жилой комплекс
Спален	3, 4, 5, 7
До моря	100 м
Дата сдачи	II квартал, 2022



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС AL JURF GARDENS В АБУ-ДАБИ

Продажа недвижимости в Al Jurf Gardens

Строящийся ЖК Al Jurf Gardens находится на территории сообщества Ghantoot. Эта элитная недвижимость в Абу-Даби на стадии строительства через несколько месяцев будет представлять собой закрытое сообщество двухуровневых вилл. Новостройка Al Jurf Gardens на побережье Sahel Al Emarat в Абу-Даби будет иметь выход на один из лучших пляжей столицы ОАЭ. Проект разработан компанией IMKAN. Завершение строительства и передача жилья собственникам запланированы на 2023 год.

Проект должен объединить в себе высокое качество современного строительства и возможность жить на лоне природы. Недвижимость по цене застройщика IMKAN предлагается от 2,9 млн AED (789,5 тыс. \$). Окончательная стоимость зависит от планировки, количества комнат и площади.

Виллы в Al Jurf Gardens

Виллы в Al Jurf Gardens по цене застройщика – это здания, представленные в двух вариантах дизайна. Количество спален варьируется от двух до семи. Покупатели могут купить виллу в Al Jurf Gardens в классическом арабском стиле с современными элементами. Жилье в Al Jurf Gardens предусматривает дополнительную комнату для обслуживающего персонала, прачечную, иные зоны хозяйственного назначения и гараж на несколько автомобилей. В ряде построек имеются дополнительные гостевые спальни. Виллы окружает земельный участок с садом и бассейном. В домах присутствуют террасы или балконы для умиротворенного отдыха.

Образ жизни

Удачное расположение на границе Абу-Даби и Дубая позволяет резидентам купить дом в Al Jurf Gardens и наслаждаться красотой природы, но при этом не чувствовать себя в отрыве от цивилизации. В соответствии с генеральным планом проекта собственникам будет доступен широкий спектр удобств:



- больница и школа;
- общественный центр с ресторанами и досуговыми заведениями;
- просторная прогулочная зона вдоль побережья;
- частный пляж;
- набережная для яхт.

Развитая инфраструктура района позволяет владельцам недвижимости в ЖК Al Jurf Gardens вести как активную, так и более умиротворенную жизнь.

Инвестиции в недвижимость от застройщика ИМКАН в Абу-Даби

Сообщество с курортным образом жизни привлекает инвесторов. Доступная стоимость вилл позволяет выбрать объект как для длительного отдыха или переезда, так и в качестве инвестиций. Цены на жилой фонд ОАЭ постепенно растут. Это позволяет приобрести жилье и в дальнейшем перепродать по более высокой цене или сдавать его в аренду. Для этого не обязательно находиться на территории ОАЭ. Специалисты по доверительному управлению имуществом возьмут на себя все хлопоты, связанные с поиском арендаторов и содержанием жилья. При заключении сделки до введения жилого комплекса в эксплуатацию недвижимость в Al Jurf Gardens для инвестиций наиболее выгодна. Гибкий план оплаты от застройщика позволяет совершить покупку без привлечения ипотечного кредитования.

Поможем купить недвижимость от застройщика ИМКАН

В каталоге можно ознакомиться с особенностями планировок домов в новостройке Al Jurf Gardens, Абу-Даби, ОАЭ. Специалисты готовы ответить на любые вопросы, связанные с приобретением жилья, и помогут купить недвижимость в Al Jurf Gardens. Получить консультацию можно в режиме реального времени. Начните выбор зарубежной недвижимости для переезда на ПМЖ или в качестве инвестиций прямо сейчас!

ИНФРАСТРУКТУРА ОБЪЕКТА

РАСПОЛОЖЕНИЕ

- Близко к пляжу
- На природе
- Близко к школе
- Близко от детского сада
- Престижный район
- Экологически чистый район
- Прямой доступ к пляжу
- У моря
- Вид на море
- Вид на парк/сад
- Панорамный вид

ОСОБЕННОСТИ

- Терраса
- Частный бассейн

ВНУТРЕННЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Можно с детьми
- Детский сад
- Ресторан
- Кафе
- Медицинские учреждения
- Фитнес-зал
- Личная парковка
- Стоянка для яхт

ВНЕШНЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Видеонаблюдение
- Охрана
- Школа
- Парковка
- Парк
- Сад
- Бассейн
- Магазин
- Супермаркет

ФОТОГАЛЕРЕЯ

