



YAS GOLF COLLECTION

AED 688 000 - 2 899 999

ПАРАМЕТРЫ

Город	Абу-Даби
Тип	Жилой комплекс
Спален	, 1, 2
До моря	1000 м
Дата сдачи	I квартал, 2025



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС YAS GOLF COLLECTIONS В АБУ-ДАБИ

Продажа недвижимости в Yas Golf Collections

Новостройка Yas Golf Collections, Абу-Даби, ОАЭ – это жилой комплекс курортного типа. Комьюнити расположено на острове Yas Island и занимает площадь более 127 тыс. км². Проект от застройщика Aldar включает в себя свыше 1000 резиденций, находящихся рядом с полем для гольфа Yas Links. Недвижимость в Абу-Даби находится в стадии возведения. Завершение строительства запланировано на 2025 год. В строящемся ЖК Yas Golf Collections на стадии строительства будут представлены разные типы недвижимости. Стартовая стоимость апартаментов с одной спальней составляет AED 1,24 млн (USD 338 тыс.). Недвижимость по цене застройщика ALDAR можно сегодня приобрести на выгодных условиях. План продаж предусматривает рассрочку вплоть до момента сдачи комплекса. Это позволяет купить недвижимость в Yas Golf Collections без кредитов и дополнительных затрат на комиссию банков.

Квартиры в Yas Golf Collections

Сообщество разделено на пять кластеров. В каждом представлены разные типы недвижимости. Они отличаются по площади и планировке. Можно купить квартиру в Yas Golf Collections с полной обстановкой или выбрать мебель по своему вкусу. Меблированные варианты предусмотрены для квартир-студий и резиденций с одной спальней. Во всех квартирах имеются панорамные окна и просторные балконы. В апартаментах с двумя и тремя спальнями есть дополнительная комната для обслуживающего персонала. Просторные квартиры в Yas Golf Collections ориентированы на потребности современных людей. В них присутствуют отдельные помещения для организации рабочего кабинета или учебной зоны.

Образ жизни

Жилье в Yas Golf Collections находится в 15 минутах езды от международного аэропорта Абу-Даби. Резиденты получают доступ к огромному спектру досуговых объектов. Среди них аквапарк Yas Waterworld, тематические парки Ferrari World и Warner Bros. World Abu Dhabi, гоночная трасса для соревнований Формулы-1. Резиденты в дальнейшем смогут пользоваться множеством дополнительных услуг, среди которых:

- спортивные площадки;
- зоны для пробежек;
- тренажерный зал;
- бассейн;
- кинотеатр;
- детские игровые зоны;
- прямой выход к пляжу.

Сообщество ориентировано на широкую социальную аудиторию. Комфортный образ жизни в новостройке Yas Golf Collections в Souq District, Абу-Даби подойдет как молодым специалистам, так и семьям с детьми или пенсионерам. Комьюнити дружелюбно к домашним питомцам. В помещениях разрешено проживать вместе с животными.

Инвестиции в недвижимость в ЖК Yas Golf Collections

Территория, на которой расположен ЖК, относится к зонам свободного владения. Это позволяет нерезидентам ОАЭ приобрести квартиры в новостройке в Yas Golf Collections по цене застройщика в собственность и распоряжаться им по своему усмотрению. Инвестиции в недвижимость от застройщика ALDAR в Абу-Даби потенциально выгодны, так как стоимость жилого фонда в курортных локациях ежегодно растет. Можно купить квартиру в Yas Golf Collections с целью последующей перепродажи после сдачи. Капитализация стоимости характерна для рынка недвижимости ОАЭ. Не менее популярны долгосрочная стратегия использования объектов. В стране с комфортными климатическими условиями можно сдавать недвижимость в аренду в течение всего года. Для этого не обязательно приезжать в ОАЭ. Все хлопоты по поиску арендаторов готовы взять на себя управляющие компании.

Поможем купить недвижимость от застройщика Aldar

В каталоге можно выбрать апартаменты в Yas Golf Collections в режиме реального времени. Удобная система поиска позволяет установить фильтры по типу недвижимости, планировке, цене. Специалисты проконсультируют вас по любым вопросам, связанным с покупкой жилья во всех востребованных локациях ОАЭ. Начните выбор недвижимости в Yas Golf Collections для инвестиций или переезда на ПМЖ прямо сейчас! Для этого достаточно заполнить форму обратной связи или позвонить по указанным на сайте номерам телефонов.

ИНФРАСТРУКТУРА ОБЪЕКТА

РАСПОЛОЖЕНИЕ

- Близко к пляжу
- Близко к торговым центрам
- Престижный район
- У моря
- Вид на бассейн
- Красивый вид

ОСОБЕННОСТИ

- Система "Умный Дом"
- Система "Умный дом" (установка по желанию)
- Wi Fi интернет
- Интернет
- С отделкой

ВНУТРЕННЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Детская игровая комната
- Зона отдыха
- Крытый бассейн
- Фитнес-зал
- Зал для пилатес и йоги
- Лифт

ВНЕШНЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Охрана
- Детская площадка
- Общий сад
- Можно с животными



- Консьерж
- Садовник
- Сад
- Бассейн
- Магазин

ФОТОГАЛЕРЕЯ

